

Comment poussent les montagnes

Laurent Jolivet

Alpes, Himalaya, Rocheuses... Quels mécanismes, dominant les ténébreux de notre planète, ont fait « jaillir » ces grandes dames ? Que nous racontent les roches qui les constituent ? Une montagne peut-elle s'user, jusqu'à disparaître ? L'auteur nous transmet sa fascination pour les montagnes, dont l'histoire, pleine de péripéties, a commencé il y a des millions d'années.

Le Pommier, 64 pages, 4,90 euros
ISBN 978-2-7465-0547-6

Intercommunalité –

Des projets aux pratiques (à jour au 1er juin 2011)

Vincent Aubelle

Depuis leur création, le 22 mars 1989, huit structures de coopération intercommunale ont été proposées aux communes pour se regrouper. Trois logiques s'entrecroisent : la logique juridique, la logique d'aménagement du territoire et la logique financière. Elles sont présentées afin de mieux appréhender les évolutions et les réformes comme celle des collectivités territoriales.

Berger-Levrault, 617 pages, 49 euros
ISBN 978-2-7013-1701-4

La France souterraine –

Gouffres, grottes et cavités

Photographies et texte Christophe Levillain

Stalactites, stalagmites, fistuleuses, piliers, draperies, gours, cristaux, excroissances... Une sélection de trente-trois grottes et gouffres naturels, parmi les plus remarquables de France, ouverts au public, du sanctuaire paléolithique aux fines d'aiguille d'aragonite, du lac souterrain aux cascades de calcite colorées. Un voyage au cœur de la Terre remarquablement illustré par un photographe spécialisé.

Dédicis, 155 pages, 29,90 euros
ISBN 978-2-84768-237-3

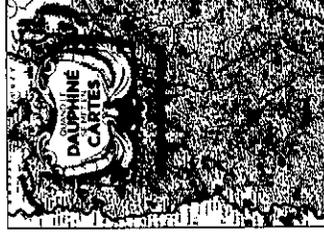


Quand le Dauphiné se met en cartes

Trois siècles de représentation cartographique

Étienne Vailler, Evelyne de Frenaiellou, Revé Favier,

Bernard Bezes, Jean Blanchard



L'ancienne province du Dauphiné a inspiré des œuvres cartographiques de grand intérêt, du règne de François Ier à la Révolution. Jusqu'aux avancées scientifiques de la fin du XVIIe siècle, la carte est simplement la mise en image d'une description géographique. Parfois sommaire ou comportant des erreurs étonnantes, elle fait le bonheur des collectionneurs. Réalisée grâce au prêt de deux collections particulières, des archives départementales de l'Isère et de la bibliothèque municipale de Grenoble, ce livre est un voyage au cœur de lieux apparus ou disparus, de frontières étonnantes, de toponymie à géométrie variable, de villes et fleuves oubliés ou changés.

Glénat, 96 pages, 19,95 euros
ISBN 978-2-72348559-3

Mesurer les séismes

La station de sismologie de Strasbourg

La station sismologique centrale de Strasbourg est construite en 1900. Tous les grands scientifiques qui s'intéressent à la discipline passent par Strasbourg et les premiers congrès internationaux de sismologie y sont organisés. La station fonctionnera jusque dans les années 1970 mais, gênés par l'activité urbaine, les sismologues déménagent leurs instruments modernes, abandonnant sur place les plus anciens. La station sera ensuite transformée en musée. L'ouvrage s'intéresse d'abord à l'architecture du bâtiment, puis à la collection constituée d'une vingtaine d'instruments.

Lieux dits, 64 pages, 7,50 euros
ISBN 978-2-36219-038-4

La terre, un droit humain

Micropropriété, paix sociale et développement

Abdoulaye Harissou

Comme l'absence d'état civil dans certains pays, l'absence de cadre juridique pour le foncier a des conséquences, parfois vitales, sur les populations. La question du « titrement », c'est-à-dire de l'accès au titre de propriété, est un défi pour de très nombreux pays, car quasiment impossible dans ceux dépourvus de cadastre. L'auteur présente les enjeux humains et économiques et propose des pistes de réflexion pour la création d'un « titrement foncier » simplifié et sécurisé. Un titre de micropropriété qui, comme le microcrédit, est destiné à aider les plus défavorisés et à contribuer au développement (en cours d'expérimentation à Madagascar et au Viêt Nam).

Dunod, 191 pages, 23 euros
ISBN 978-2-10-056330-2

Les cités du désert

Des villes sahariennes aux Saharatomns

Olivier Pitz



Un examen des processus d'urbanisation du Sahara, initiés et menés par les Etats maghrébins nés des indépendances, et développés depuis par les populations concernées par les flux migratoires et marchands. L'auteur propose de forger le terme de « Saharatomns » pour qualifier ces villes voulues par les nouveaux pouvoirs publics, purs produits des politiques d'aménagement menées à partir des années 1960. L'auteur a rencontré ces villes nouvelles et leurs habitants, citadins de fraîche date, les nomades, les commerçants, les immigrés, les réfugiés, mais aussi les migrants de passage en route vers l'Europe.

Presses universitaires du Mirail-Toulouse, 161 pages, 18 euros, ISBN 978-2-8107-0155-1

GEOMETRE

Mensuel des géomètres-experts

40 avenue Hoche – 75008 Paris – France
 Tél. : (33) 01 53 89 00 80 • Fax : (33) 01 53 89 00 89
 www.publi-topex.com

164e année, Mensuel, 11 numéros par an
 (1 numéro en juillet-août)

Directeur de la publication :

Guy Biéard gbiere@publi-topex.com

Directeur de la rédaction, rédacteur en chef :

Michel Ravelet michelravelet@publi-topex.com

Responsable d'édition :

Olivier Rochard olivierrochard@publi-topex.com

Abonnements, annonces classées (9115-131b) :
 Michèle Couégnas administration@publi-topex.com

Publicité

Mistral Media (01 40 02 99 00)

Directeur commercial : Luc Leheney
 Directeur de la publicité : Vivian Favro

Comité de rédaction :

Secrétaire général : Bernard Loreau

Membres géomètres-experts :

Pierre Bardel, Franck Bourdon, Vincent Picard,
 Michel Sagniez

Autres membres :

Pierre Clergeot, Michel Kasser, Laurent Polidori

Rédaction :

Anne Fantuzzi, Laetitia de Germon,
 Manielle Mayo, Olivier Razemon, Marc Simiar,
 Rémi Thavellec, Sarah Valenti

Les titres, chapeaux et intertitres des articles
 sont de la rédaction. Les articles n'expriment
 que la position de leurs auteurs.



Copyright 2011 :

Tous droits réservés pour tous pays, textes, illustrations, photos.

Couverture : Photo : ... Christian Rouaké - Pascal Tournaire

Reproduction : Toute reproduction d'articles ou d'illustrations
 est interdite sans accord préalable écrit de la direction.

Publicité : La direction se réserve le droit de refuser toute
 insertion sans avoir à justifier sa décision.

Commission paritaire : 102 T 82247
 ISSN : 00167967



Édité par Publi-Topex SASU
 (sociétaire principal : GED)

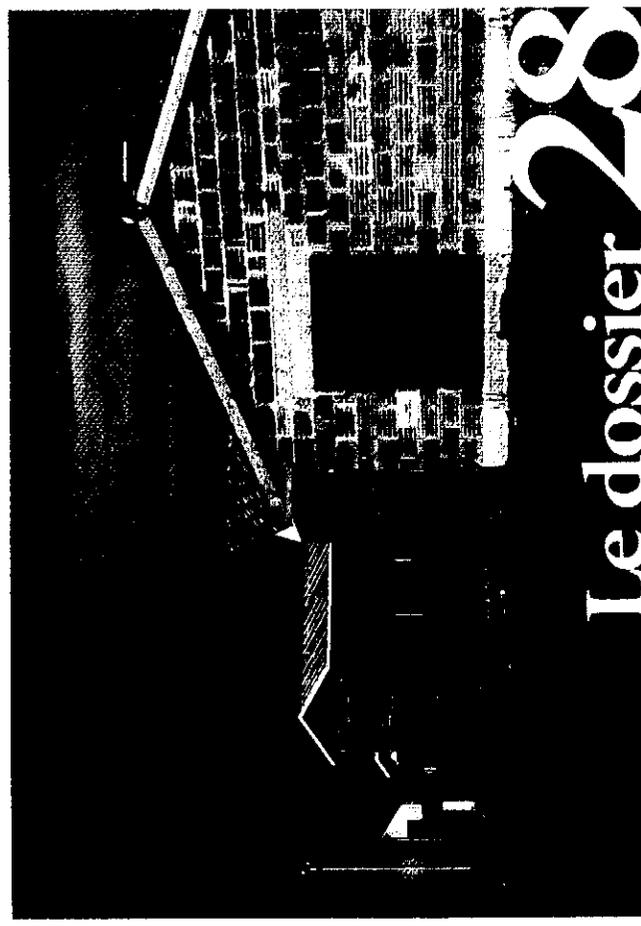
Imprimeur : Chromaprint, Paris

Publi-Topex

Presses Edition Congrès Formation



IMPRIM'VERT®



Le dossier 28 Les nouveaux outils de financement

Bien que très simplifiée, la fiscalité de l'urbanisme nécessite une étude minutieuse par la commune et les aménageurs pour optimiser les rentrées fiscales et réduire les contentieux. Le rôle du géomètre-expert prend là toute son importance.



Actualités

Colloque franco-québécois

Une copropriété séparée par l'Atlantique

« Vous enviez notre cadastre »

Vie professionnelle

Entre résolution et prévention des conflits

ESTP : nombreux inscrits en filière topographique

La Moldavie intègre le CLGE

Juriscup

Vainqueurs toutes catégories

6

7

10

12

12

14

Panorama

Initiative Le toit de l'Europe sous surveillance

Territoires Le droit de l'urbanisme et la trame de l'habitat rural

International

Belgrade cherche son centre

Grand-angle

Insolite

16

18

20

22

26

En couverture

Fiscalité de l'urbanisme

Les nouveaux outils de financement

Les échéances clés de la réforme

L'échéance du 30 novembre

La taxe d'aménagement

TA : calculs et simulations suivant la nouvelle définition de surface

Le projet urbain partenarial

Le versement pour sous-densité

Les textes de référence

30

32

35

36

39

40

44

46



Connaissances

47

Le bulletin d'abonnement

Horizons Route durable certifiée –

Le Nord ouvre la voie

Vient de paraître

Juridique

DPE – Vers un durcissement

Produits et services

En direct des sociétés

Les annonces classées

48

50

52

56

58

60

48

